



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1170**

6 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 13783/28 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 253 του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης, Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 8 και 70 αυτού όπως μετεγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580/Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21/Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα».

5. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β΄/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β΄/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β΄/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') όπως αντικαταστάθησαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α').

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α'), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/1996 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α΄/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται κατά της απόφασης αυτής, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την 311/2003 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

10. Την 21/2003 (θέμα 7ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήμα του Ο.Τ. 253 του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

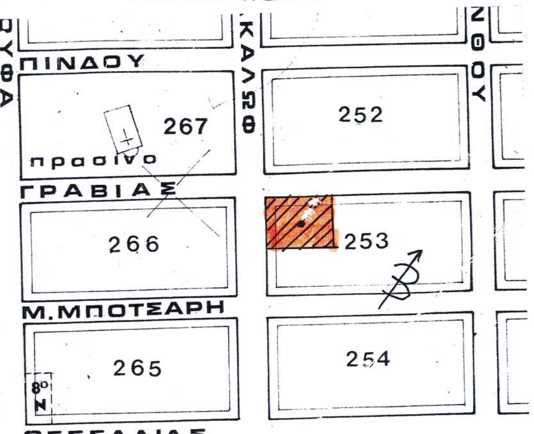
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

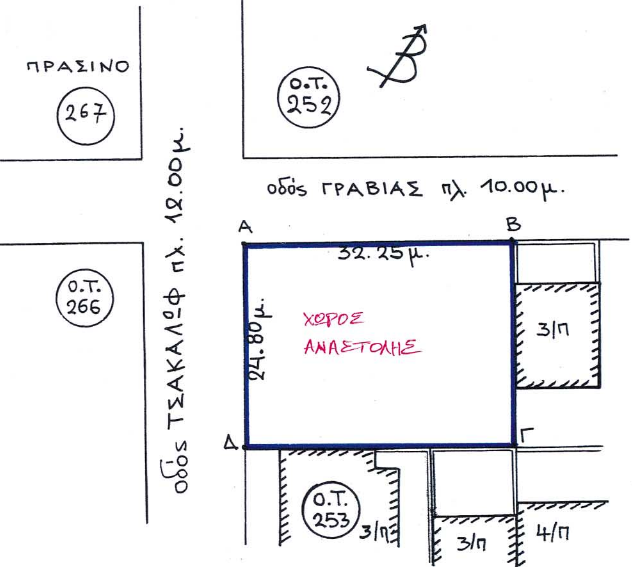
Άρθρο 3ο

Η απόφαση αυτή και το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 29 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ





ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
συνοδεύει την με αριθ. 13783/28 20-10-03 Απόφαση περί αναστολής έκδ. οικ. αδειών και εκτελ. οικ. εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 253 του Δήμου ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΘΗΝΑ 29/10/2003

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο. Τ. 253 ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥ (ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΩΔΕΙΟΥ).

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α = 800 τ. μ. περίπου.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

Ακριβές Αντίγραφο
30-10-2003
Ο Γραμματέας
Π. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ



ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003		
ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜ.	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Α. ΣΠΙΝΟΥ	Ε. ΒΑΛΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3469 (2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στο τμήμα του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Δημάρχου Ανδρεαδάκη (πρώην Πεσόντων Μαχητών), Γεωργαντά, τον ποταμό Έρκυνα και ανώνυμη αδιέξοδο οδό, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν.2218/1994 (ΦΕΚ-90/Α/1994) και Ν.2240/1994 (ΦΕΚ-153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.30/1996 (ΦΕΚ-21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα .

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ-90/Β/2.2.2000).

4. Τις διατάξεις το αρθ. 29 Α του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ-140/Α/00-00-00) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθ.10 του Ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ-197/Α/2002).

5. Την Αποφ. 10/21.1.2002 όπως τροποποιήθηκε με την Αποφ. 104/25.6.2003 Νομαρχιακού Συμβουλίου Βοιωτίας «Ορισμός Προέδρων και Μελών Συμβουλίων Χωροταξίας για το έτος 2003».

6. Τις διατάξεις των Αρθ. 8 και Αρθ. 70 του Ν.Δ. 17.7.23 ΦΕΚ 228Α/16.8.1923 «Περί Σχεδίων Πόλεων, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

7. Τις διατάξεις των Αρθ. 152 §6, Αρθ. 154, Αρθ. 159 του Π.Δ./14.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ-580/Δ/27.7.99).

8. Την νομολογία της ΣΤΕ-2667/2001 για τις αναστολές έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών.

9. Την Αποφ. 194/28.7.2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων.

10. Το 11406/1.9.2003 έγγραφο το Δήμου Λιβαδειάς προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Λεβαδέων.

11. Την από 3.9.2003 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού Νομαρχίας Βοιωτίας.

12. Τη θετική ομόφωνη γνωμοδότηση το ΣΧΟΠ Νομαρχίας Βοιωτίας που διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, θέμα 4ο του 2003 για την αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοσης οικοδομικών αδειών στο τμήμα το Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Δημάρχου Ανδρεαδάκη (πρώην Πεσόντων Μαχητών), Γεωργαντά, τον Ποταμό Έρκυνα και ανώνυμη αδιέξοδο οδό .

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλλου.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για (1) χρόνο στο τμήμα του Ο.Τ. που περικλύεται από τις οδούς Δημάρχου Ανδρεαδάκη (πρώην Πεσόντων Μαχητών), Γεωργαντά, Ποταμό Έρκυνα και ανώνυμη αδιέξοδο οδό όπως φαίνεται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση απόσπασμα σχεδίου πόλης - τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ).

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 14 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %